



Cliente:	PROMEJORAS "LA CAROLINA"	Telf:	
Proforma #	OFR – BJ-09-08-23	Fecha:	09 de agosto del 2023
Dirección:	PINTAG	Plazo de entrega:	
Lugar de entrega:	PINTAG	Validez de la oferta:	10 días

SRES. PROMEJORAS "LA CAROLINA"

Presente. -

Adjunto presupuesto para realizar la aprobación de proyecto eléctrico ante la EMPRESA ELÉCTRICA QUITO, lotización "LA CAROLINA".

APROBACIÓN DE PROYECTO ELÉCTRICO (AEREO / SOTERRADO)				
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	P. U	P. TOTAL
1	DISEÑO, PLANOS, MEMORIA TÉCNICA, APROBACIÓN DE PROYECTO ANTE LA EMPRESA ELÉCTRICA QUITO (AEREO/SOTERRADO)	1	2300,00	2300,00

SUBTOTAL	\$ 2.300,00
IVA 12%	\$ 276,00
TOTAL (INCL. IVA)	\$ 2.576,00

FORMA DE PAGO:

- 70 % a la firma del contrato y el 30% cuando el proyecto se encuentre aprobado.

En espera de sus comentarios nos despedimos.

Saludos cordiales.

Ing. Juan Balseca.

Gerente

Corporación Ingenieros Asociados

Reg. EEQ: 2023-I-2014.

Correo: juanbalseca@gmail.com

Telf: 09927729660



Ruc: 0501404370001

Dirección: Urb. Jardín del Valle, Calle Gabriel de Saona S2-113 y Carlos Pólit.



DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

Literal a). Para la aprobación del proyecto de manera aérea se necesita los siguientes documentos.

1. **Documento emitido por el MIDUVI en donde aceptan que la lotización es de INTERÉS SOCIAL.**
2. Copia del nombramiento de administrador o representante legal.
3. Copia de cédula y papeleta de votación del propietario o representante legal.
4. Registro único de contribuyentes y nombramiento del representante legal de ser el caso.
5. Copia de la escritura del predio.
6. Pago del impuesto predial.
7. Informe de regulación metropolitana (IRM).
8. Planos aprobados por el municipio en archivo digital, (formato Auto-CAD).
9. Autorización firmada por el propietario o representante legal (se enviará documento para la firma, una vez se llegue a un acuerdo).

Literal b). En caso de que no se consiga el documento en el **MIDUVI**; de acuerdo a la ordenanza 022, las redes eléctricas de medio y bajo voltaje de lotizaciones deben ser soterradas; en este caso los documentos serán los siguientes:

1. Copia del nombramiento de administrador o representante legal.
2. Copia de cédula y papeleta de votación del propietario o representante legal.
3. Registro único de contribuyentes y nombramiento del representante legal de ser el caso.
4. Copia de la escritura del predio.
5. Pago del impuesto predial.
6. Informe de regulación metropolitana (IRM).
7. Planos aprobados por el municipio en archivo digital (formato Auto-CAD).
8. Permiso de construcción.
9. Autorización firmada por el propietario o representante legal (se enviará para la firma, una vez se llegue a un acuerdo).



EXPERIENCIA PROFESIONAL

En estos dos últimos dos años y medio llevamos más de 40 proyectos construidos, unos en etapa de aprobación y otros en etapa de construcción; estos proyectos son de urbanizaciones, conjuntos habitacionales y edificios.

EXPERIENCIA PERSONAL

Ex fiscalizador de la Empresa Eléctrica Quito (EEQ).

- 32 años de experiencia en la Empresa Eléctrica Quito. (19 años en la aérea técnica y operativa y 13 años en el Departamento de Fiscalización)
- Ingeniero en Electrónica.
- Tecnólogo Electromecánico.
- Experto en diseño e implementación de proyectos.
- Varios cursos de actualización referentes a la profesión.

PRINCIPALES PROYECTOS EJECUTADOS

- Diseño e Implementación del Sistema de Iluminación Exterior de 5 canchas del Club de Tennis TERRAVALLE S.C.
- Diseño, aprobación y ejecución, MONTAJE DE UN TRANSFORMADOR MONOFÁSICO TIPO CONVENCIONAL DE 15KVA DE POTENCIA, para el proyecto eléctrico denominado “CASA DE CAMPO Dra. ABAD”, Código EEQ: POS-RP- 19-018, N° Proyecto: 37191.
- Diseño, aprobación y ejecución, INSTALACIÓN DE UN TRANSFORMADOR TRIFÁSICO TIPO PAD MOUNTED DE 75KVA DE POTENCIA, para el proyecto eléctrico denominado “REDISEÑO SUBDIVISION SIERRA HERMOSA”, Código EEQ: PPA-RU-19-077, N° Proyecto: 37544.
- Diseño, aprobación y ejecución, MONTAJE DE UN TRASFORMADOR TRIFÁSICO TIPO CONVENCIONAL EN TORRE DE 100KVA DE POTENCIA, para el proyecto eléctrico denominado “Emprendimiento Recicladora De Llantas”, Código EEQ: POS- UP-21-298, N° Proyecto: 42654.



- Diseño, aprobación y ejecución, MONTAJE DE UN TRASFORMADOR TRIFÁSICO TIPO CONVENCIONAL EN TORRE DE 150KVA DE POTENCIA, para el proyecto eléctrico denominado “Fábrica BIOS Cia. Ltda.”, Código EEQ: POS-UP-22-206, N° Proyecto: 44114.
- Diseño, aprobación y ejecución, INSTALACIÓN DE UN TRASFORMADOR MONOFÁSICO TIPO PAD MOUNTED DE 37.5KVA DE POTENCIA, para el proyecto eléctrico denominado “Locales comerciales Sra. MARIA EUGENIA CRUZ”, Código EEQ: POS-RP-22-019, N° Proyecto: 42981.
- Diseño, aprobación y ejecución, INSTALACIÓN DE UN TRASFORMADOR MONOFÁSICO TIPO PAD MOUNTED DE 50KVA DE POTENCIA, para el proyecto eléctrico denominado “Fraccionamiento Urbano Dr. CESAR TORRES”, Código EEQ: POF- RP-22-182, N° Proyecto: 43943.
- Diseño, aprobación y ejecución, INSTALACIÓN DE UN TRASFORMADOR MONOFÁSICO TIPO PAD MOUNTED DE 25KVA DE POTENCIA, para el proyecto eléctrico denominado “Conjunto Habitacional JARDINES DE CAPELO”, Código EEQ: POS- RP-22-026, N° Proyecto: 43001.
- Diseño, aprobación y ejecución, MONTAJE DE UN TRANSFORMADOR TIPO CONVENCIONAL DE 25KVA DE POTENCIA, para del proyecto eléctrico denominado “Casa De Campo Sr. CEVALLOS Y Vecinos”, Código EEQ: POS-RP-23-021, N° Proyecto: 45116.
- Diseño, aprobación y ejecución, INSTALACIÓN DE UN TRASFORMADOR TRIFÁSICO TIPO PAD MOUNTED DE 150KVA DE POTENCIA, para el proyecto eléctrico denominado “Ampliación Talleres INSTITUTO TECNOLOGICO RUMIÑAHUI”, Código EEQ: POS-RP-23-053, N° Proyecto: 45325.

Quito 09, de agosto de 2023.